

**NOTA DE MANIFESTAÇÃO DE INTERESSE PELA CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO MULTIFUNCIONAL NO VIVEIRO MUNICIPAL NO BAIRRO ALTO GINGONE, NO ÂMBITO DO PROJECTO “MAISPEMBA” - A CITY TO CITY AND MULTISTAKEHOLDER APPROACH FOR AN INTEGRATED, SUSTAINABLE AND INCLUSIVE URBAN DEVELOPMENT OF THE CITY OF PEMBA - CSO-LA/2019/408-968**

**REF: 25/2023/E35MOZ/MAISPEMBA**

**E35 - Fondazione per la progettazione Internazionale**

**Objeto: Avaliação do concurso de construção do Edifício Multifuncional no Viveiro Municipal, Alto Gingone, Pemba. Segunda fase**

**E35 – Fondazione per la Progettazione Internazionale del Comune di Reggio Emilia** (adiante designada por Fundação E35), com sede em Reggio Emilia na Via Vicedomini 1 e com representação em Moçambique na cidade de Pemba, no Bairro Eduardo Mondlane – Nanhimbe, aqui representada pela Presidente, Sig.ra Alessia CIARROCCHI, nascida em San Benedetto del Tronto (AP) no 27 agosto 1975, NUIT: CRRLSS75M67H769D

**CONSIDERANDO QUE**

- A partir do dia 18/04/2023 até 05/05/2023 foi publicada a nota de manifestação de interesse pela construção do Edifício Multifuncional no website da Fundação E35 (<https://e-35.it/pt/trabalhe-conosco/>), no seu perfil no LinkedIn. O aviso foi publicado também no Jornal Noticia.
- 09:00hs do dia 09 de maio de 2023, o júri designado através de um ofício da Presidente da Fundação E35, Alessia Ciarrocchi, composto pelos membros da comissão aqui indicada, sob a presidência do primeiro, reuniu se na sala da Fundação E35, com a finalidade de se proceder a avaliação administrativa das propostas entregues.

<b>Stefano Cigarini</b>	Representante da Fundação E35	Presidente da Comissão
<b>Francesca Braglia</b>	Fundação E35	Membro
<b>Soares Mucave</b>	Fundação E35	Membro
<b>Cipriana Chichava</b>	Administração E35	Membro
<b>Nora Cesaria</b>	Fundação E35	Membro *

*\*membro ausente na fase de avaliação técnica e económica por termino do contrato com a Fundação E35*

- Treze empresas participaram no concurso no prazo, nomeadamente:
  - ❖ NSA Prestação de Serviços, Pemba, NUIT: 400722511
  - ❖ African Century Real Estate MOZ, Pemba, NUIT: 111630900
  - ❖ AN Construções, Nampula, NUIT: 401471464
  - ❖ Cobai Limitada, Pemba, NUIT: 401131035
  - ❖ HAC Construções LDA, Pemba, NUIT: 400765839
  - ❖ Chelton Construções, Pemba, NUIT: 401389148
  - ❖ Thavela Construções, Pemba, NUIT: 401047115
  - ❖ Moc – Construções, Maputo, NUIT: 400804753
  - ❖ Solicitações Construções, Pemba, NUIT: 101334910
  - ❖ Zuma Arquitecto LDA, Pemba, NUIT: 401230890
  - ❖ Lopes Construções, Pemba, NUIT: 107852476
  - ❖ IAC LDA, Pemba, NUIT: 400672520
  - ❖ Econstruções Limitada, Nampula, NUIT: 401251472
  
- Em data de 11/05/2023 foram enviadas às empresas os pedidos de acréscimos da documentação em falta às empresas segundo o quadro Anexo 1\_Ficha de avaliação, arquivado as atas do processo, com pedido de envio dentro do prazo de 12/05/2023.
- Em data 12/05/2023 foram recebidas as documentações em falta por parte de todas as empresas pela administração da Fundação E35.
- Em data 15/05/2023 o júri, com base no quadro em Anexo 2\_Ficha de avaliação, considerou admissível do lado administrativo as seguintes empresas:
  - ❖ NSA Prestação de Serviços, Pemba, NUIT: 400722511
  - ❖ African Century Real Estate MOZ, Pemba, NUIT: 111630900
  - ❖ Cobai Limitada, Pemba, NUIT: 401131035
  - ❖ HAC Construções LDA, Pemba, NUIT: 400765839
  - ❖ Thavela Construções, Pemba, NUIT: 401047115
  - ❖ Solicitações Construções, Pemba, NUIT: 101334910
  - ❖ Zuma Arquitecto LDA, Pemba, NUIT: 401230890
  - ❖ Lopes Construções, Pemba, NUIT: 107852476
  - ❖ IAC LDA, Pemba, NUIT: 400672520
  - ❖ Econstruções Limitada, Nampula, NUIT: 401251472

No dia 06/06/2023 se concluiu a segunda fase do concurso e foi realizada, nas instalações da Fundação E35, a abertura pública das ofertas (arquivadas as actas do processo), recebidas por parte de 6 empresas.

A avaliação técnica e financeira permitiu de atribuir a seguinte pontuação às empresas:

		<b>Critério 1</b>	<b>Critério 2</b>	<b>Critério 3</b>	<b>Critério 4</b>
	<b>Critério de Avaliação</b>	<b>Capacidade Técnica</b>	<b>Experiência em obras similares</b>	<b>Experiência com outras ONG</b>	<b>Prazo de entrega da obra</b>
	<b>Pontos</b>	<b>20</b>	<b>10</b>	<b>5</b>	<b>3</b>
	<b>Empresa Proponente</b>	<b>pontos</b>	<b>pontos</b>	<b>pontos</b>	<b>pontos</b>
	ECO CONSTRUÇÕES	9,00	0	0	2
	SOLICITAÇÕES CONSTRUÇÕES	19,00	8	1	3
	HAC CONTRUÇÕES	7,00	0	0	0
	ZUMA ARQUITECTOS	4,00	0	0	0
	IAC LIMITADA	10,00	7	4	2
	THAVELA CONSTRUÇÕES	9,00	0	0	3

Na base do quadro, o júri identificou as 2 empresas com a mais alta pontuação no específico na capacidade técnica com pontuação maior de 10 pontos sobre 20, para avançar no processo e convidá-las no dia 22/06/2023 à visita aos escritórios e estaleiros.

- IAC LDA, Pemba, NUIT: 400672520
- Solicitações Construções, Pemba, NUIT: 101334910

Após a visita aos estaleiros das empresas e avaliar as propostas recebidas, o comité de avaliação decidiu de proceder com a negociação (como da relatório Anexo 4\_ Relatório da visita ao estaleiro nas atas do processo):

- IAC LDA, Pemba, NUIT: 400672520
- Solicitações Construções, Pemba, NUIT: 101334910

**TUDO ISSO CONSIDERADO**

Em última fase, o comitê de avaliação decidiu proceder com a empresa correspondente a pontuação mais alta que apresenta de todas as condições estabelecidas no concurso para a execução dos trabalhos:

		<b>Critério 1</b>	<b>Critério 2</b>	<b>Critério 3</b>	<b>Critério 4</b>	<b>Critério 5</b>	
	<b>Critério de Avaliação</b>	<b>Capacidade Técnica</b>	<b>Experiência em obras similares</b>	<b>Experiência com outras ONG</b>	<b>Prazo de entrega da obra</b>	<b>Oferta económica</b>	<b>TOT</b>
	<b>Pontos</b>	<b>20</b>	<b>10</b>	<b>5</b>	<b>3</b>	<b>12</b>	<b>Max 50</b>
<b>Empresa Proponente</b>		<b>pontos</b>	<b>pontos</b>	<b>pontos</b>	<b>pontos</b>	<b>pontos</b>	<b>Pontos</b>
ECO CONSTRUÇÕES		9,00	0	0	2	6,00	17,00
SOLICITAÇÕES CONSTRUÇÕES		19,00	8	1	3	6,00	37,00
HAC CONTRUÇÕES		7,00	0	0	0	1,00	8,00
ZUMA ARQUITECTOS		4,00	0	0	0	2,00	6,00
IAC LIMITADA		10,00	7	4	2	12,00	35,00
THAVELA CONSTRUÇÕES		9,00	0	0	3	0,00	12,00

A comissão propõe a atribuição do serviço a:

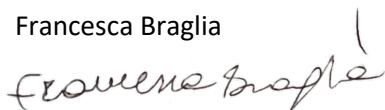
- ❖ Solicitações Construções, Pemba, NUIT: 101334910



Pemba, 07/07/2023

Membros do júri:

Francesca Braglia




---

Soares Mucave



---

Cipriana Chichava



---



E35 – Fondazione per la Progettazione Internazionale

Responsável Único do Procedimento e Coordenador  
de Projeto

(Stefano Cigarini)



**E35 – FONDAZIONE PER LA PROGETTAZIONE INTERNAZIONALE**

Bairro Eduardo Mondlane, Cidade de Pemba

Tel: +258 856068692 - @: [administracao@e-35.it](mailto:administracao@e-35.it)